



1 620 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Surface séjour : 15 m²

Exposition : NORD-EST

Vue : sur jolie cour

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette



Appartement Paris

Résidence secondaire / logement de fonction uniquement Au 4ème étage, avec ascenseur, un bel appartement de deux pièces, meublé, comprenant : une entrée, un salon, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de bains avec WC. Appartement très calme et clair, avec une belle hauteur sous plafond, donnant sur une jolie cour arborée.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 620 € charges comprises dont 120 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle (hors charges 1 500 €).

2 160 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 1 080 € TTC pour l'état des lieux), 3 000 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Coûts énergie annuel de 640 à 920 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 13/02/2025



Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet