



1 111 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Paris

Au 1er étage d'un bel immeuble ancien, un appartement comprenant : un séjour, une chambre avec dressing, une cuisine aménagée indépendante, une salle de douches avec WC. Appartement clair et calme, dans copropriété bien entretenue. Honoraires de location habitation principale : 15 € / m² Honoraires de location habitation secondaire / logement de fonction : 10 % HT du loyer annuel (HC) + TVA

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 111 € charges comprises dont 60 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 051 €).

430 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 86 € TTC pour l'état des lieux), 1 051 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 580 à 830 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 15/09/2025



Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet