



4 683 € / mois

Professionnel bureau

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Prestations :

Immeuble collectif



## Bureau 494 Paris

En rez-de-cour, un local professionnel de 70 m<sup>2</sup> comprenant deux pièces et un bloc sanitaire (WC + lavabo). Très belle adresse pour cette surface de bureaux, au calme sur jolie cour arborée et fleurie, immeuble très bien entretenu. Loyer annuel : 56 200 € Dépôt de garantie : 14 050 € Honoraires d'agence : 16 860 €

Document non contractuel - 01/06/2025



**Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris**

Tél: 01 42 96 10 88 - [eg@verneuil-immo.com](mailto:eg@verneuil-immo.com)

**WWW.VERNEUIL-IMMO.COM**

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet