



110 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

1 chambre

1 salle de bain



Appartement 2062 Juziers

Au cœur du centre-ville, appartement T2/T3 de 52 m², situé au 1er et dernier étage d'une petite copropriété calme et bien entretenue. Il bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de la gare, des écoles et des commerces. Il se compose d'un grand séjour de 22m², d'une chambre (possibilité d'aménager une seconde chambre en optimisant l'espace du séjour), d'une cuisine indépendante ainsi que d'une salle de bain avec WC. L'appartement nécessite des travaux de rafraichissement, offrant ainsi une belle opportunité de personnalisation pour en faire un lieu de vie agréable ou un investissement locatif attractif. L'immeuble a été entièrement ravalé en 1850; Possibilité de louer en sus une place de parking à proximité de l'appartement.

Informations légales

110 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (5 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : G - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 05/02/2026



Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet