



499 000 €

Achat appartement

Surface : 30 m²

Année construction : entre 1851 et 1914

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme absolu, Parquet

1 chambre



Appartement 2049 Paris

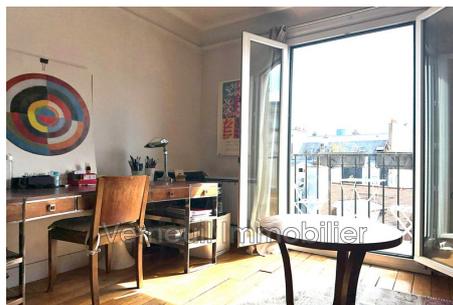
Situé rue de Verneuil, jolie 2 pièces au 6^{ème} et dernier étage sans ascenseur. Orienté sud/est, toutes ses fenêtres ont une vue dégagée. Il se compose d'une pièce principale, d'une chambre, d'une cuisine fermée et d'une salle de bains avec toilettes. Sa surface Carrez est de 29,52 m² carrez et dispose d'un balcon de 2 m² plein sud.

Informations légales

499 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (55 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 006 € (84 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 31/05/2025



Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet