



465 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Porte blindée

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 2053 Paris

Au 4ème étage sans ascenseur d'un bel immeuble ancien, un studio meublé comprenant : une pièce principale avec un coin nuit, une cuisine aménagée et équipée indépendante, une salle de douches avec WC. Appartement en bon état, clair, dans une copropriété calme et bien entretenue.

Informations légales

465 000 € honoraires inclus

3,33% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (450 000 € hors honoraires), bien en copropriété (34 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 400 € (117 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 15/06/2025



Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet