



1 595 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 98 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Calme absolu, Parquet



Appartement 2055 Paris

Rue de l'Université, un appartement de 98m² au 4ème étage avec ascenseur. Il est composé d'un salon, une salle à manger, 3 chambres, une salle de douches avec wc, une cuisine équipée, un wc invité. Hauteur sous plafond de 2,72m, soleil, vue dégagée, balcon, très bon état Au 9ème étage, les copropriétaires ont accès à une grande terrasse offrant des vues exceptionnelles sur les monuments de Paris.

Informations légales

1 595 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (41 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 6 000 € (500 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 13/10/2025



Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet