



1 600 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 95 m²

Année construction : 1800

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Parquet, Gardien

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

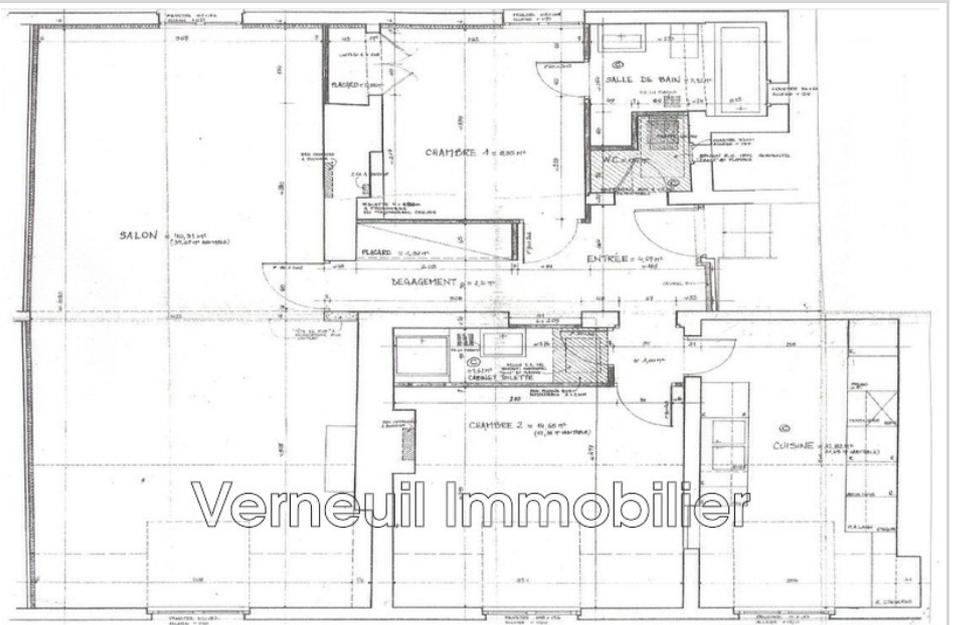
2 toilettes

2 caves

Informations légales

1 600 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(87 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 107 € (259 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 2057 Paris

Charmant appartement de 3 pièces, d'une superficie de 95 m², disponible dans le quartier prisé de St-Thomas d'Aquin à Paris. Situé au 4^{ème} étage d'un immeuble de prestige datant de 1800, cet appartement propose une vue dégagée et une exposition Est Ouest. Composé d'une cuisine indépendante, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 salle douche et 2 toilettes, ce bien est à rafraichir pour lui redonner tout son cachet. Les plus notables sont le parquet original et la présence d'un gardien. L'équipement en eau chaude et chauffage est individuel et électrique. À noter également, la présence de 2 caves. Un bien d'exception avec un potentiel important. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'information.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 26/01/2026

Verneuil Immobilier - 52 rue de Verneuil - 75007 Paris

Tél: 01 42 96 10 88 - eg@verneuil-immo.com

WWW.VERNEUIL-IMMO.COM

RCS PARIS 325 041 374 - Code NAF 703A

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet